

Leistungsprogramm für die Wartung von technischen Anlagen und Ausrüstungen in Gebäuden

Heiztechnische Geräte und Anlagen

Wassererwärmung

Pos.	Baugruppe/ Bauelement/Tätigkeit	Ausführung	
		Periodisch	n. Bedarf
5	Wassererwärmungsanlage		
5.1	Wassererwärmungsanlage für Trink- und Betriebswasser ¹		
5.1.1	Wärmedämmung auf Beschädigung und Vollständigkeit prüfen	X	
5.1.2	Wasserseitig auf Ablagerung, Beschädigung und Korrosion prüfen, hygienischen Zustand beachten ² , Schlamm entfernen	X	
5.1.3	Opferanoden überprüfen	X	
5.1.4	Opferanoden austauschen		X
5.1.5	Wasserseitig auf Dichtheit prüfen (Sichtprüfung)	X	
5.1.6	Manometer und Thermometer auf Beschädigung, Anzeige und Funktion prüfen (Plausibilitätsprüfung)	X	
5.1.7	Druckminderer auf Funktion prüfen	X	
5.1.8	Sicherheitsgruppe auf Funktion prüfen		X
5.1.9	Keimzahlmessung (KBE/ml) durchführen ³	X	
5.1.10	Gasbrenner ohne Gebläse siehe Pos. 3.3		X
5.1.11	Pumpe siehe Pos. xyz		
5.1.12	Antriebselemente siehe Pos. 7		
5.1.13	MSR-Technik siehe VDMA 24186 Teil 4		
5.2	Wassererwärmungsanlagen für Heizwasser (Gegenstromapparat)		
5.2.1	Wärmedämmung auf Beschädigung und Vollständigkeit prüfen	X	
5.2.2	Wasserseitig auf Ablagerungen, Beschädigung und Korrosion prüfen		X
5.2.3	Auf Dichtheit prüfen	X	
5.2.4	Sicherheitseinrichtungen auf Funktion prüfen	X	
5.2.5	Temperatur- und Druckmessgeräte auf Beschädigung und Anzeige prüfen (Plausibilitätsprüfung)	X	
5.2.6	Wasseranalyse durchführen oder veranlassen		X
5.2.7	Füll-, Entleerungs- und Abschlammleinrichtungen auf Funktion prüfen	X	
5.2.8	Abschlammn		X
5.2.9	Wasser nachfüllen		X
5.2.10	Druckprüfung durchführen		X
5.2.11	MSR-Einrichtungen siehe VDMA 24186 Teil 4		

¹ Ebenfalls Bestandteil von VDMA 24186 Teil 6 „Trinkwasser-Erwärmungsanlage (Zentrale Versorgung)“.

² Geruch und Schleimbildung (innen).

³ Bei Abschluss eines Wartungsvertrages muss diese Position besonders vereinbart werden.