

# Leistungsprogramm für die Wartung von technischen Anlagen und Ausrüstungen in Gebäuden

## Lufttechnische Geräte und Anlagen

### Luftverteilung

Pos.	Baugruppe/ Bauelement/Tätigkeit	Ausführung	
		Periodisch	n. Bedarf
5	Bauelemente des Luftverteilungssystems		
5.1	Wetterschutzgitter und sonstige Gitter <sup>1</sup>		
5.1.1	Auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion und Befestigung prüfen	X	
5.1.2	Funktionserhaltendes Reinigen		X
5.2	Jalousieklappen		
5.2.1	Auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion prüfen	X	
5.2.2	Funktionserhaltendes Reinigen		X
5.2.3	Auf mechanische Funktion prüfen	X	
5.2.4	Lager und Gestänge schmieren		X
5.2.5	Stellantriebe siehe VDMA 24186-4		
5.3	Kammern		
5.3.1	Auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion prüfen	X	
5.3.2	Abläufe auf Funktion prüfen	X	
5.3.3	Abläufe reinigen		X
5.3.4	Funktionserhaltendes Reinigen		X
5.3.5	Türen und Verschlüsse auf Gängigkeit und Dichtheit prüfen	X	
5.3.6	Wärmedämmung auf Beschädigung prüfen (Sichtprüfung)	X	
5.3.7	Flexible Verbindungen auf Dichtheit prüfen	X	
5.3.8	Kammer innen reinigen		X
5.3.9	Hygienischen Zustand beachten	X	
5.4	Brandschutzklappen und -ventile <sup>2,3</sup>		
5.4.1	Einrastvorrichtung auf Verschmutzung und Funktion prüfen	X	
5.4.2	Auslösevorrichtung auf Verschmutzung und Funktion prüfen	X	
5.4.3	Funktionserhaltendes Reinigen		X
5.4.4	Auslöseelement auswechseln		X
5.4.5	Auf Gängigkeit prüfen	X	
5.4.6	Stellungsanzeige auf Funktion prüfen <sup>7</sup>	X	
5.4.7	Stellantriebe siehe VDMA 24186-4		
5.5	Luftkanäle <sup>8</sup>		
5.5.1	Zugängliche <sup>4</sup> Kanalabschnitte einschließlich vorhandener Wärmedämmung auf äußere Beschädigung und Korrosion prüfen (Sichtprüfung)	X	
5.5.2	Abläufe auf Funktion prüfen	X	
5.5.3	Abläufe reinigen		X
5.5.4	Zugängliche flexible Verbindungen auf Dichtheit prüfen (Sichtprüfung)	X	
5.5.5	Zugängliche Kanalabschnitte stichprobenweise innen auf Verschmutzung prüfen <sup>5</sup> (Sichtprüfung), hygienischen Zustand beachten	X	



**Lufttechnische Geräte und Anlagen**

**Luftverteilung**

Pos.	Baugruppe/ Bauelement/Tätigkeit	Ausführung	
		Periodisch	n. Bedarf
5.6	Luftdurchlässe		
5.6.1	Textile Luftdurchlässe auf äußere Beschädigung und Verschmutzung prüfen (Sichtprüfung) <sup>6</sup>	X	
5.7	Schalldämpfer		
5.7.1	Auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion prüfen	X	
5.8	Misch- / Entspannungskästen und Volumenstromregler		
5.8.1	Auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion prüfen	X	
5.8.2	Funktionserhaltendes Reinigen		X
5.8.3	Regelklappen auf Funktion prüfen	X	
5.8.4	Stellantriebe siehe VDMA 24186-4		
5.9	Absperr- und Abgleichelemente		
5.9.1	Auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion prüfen	X	
5.9.2	Funktionserhaltendes Reinigen		X
5.9.3	Auf Funktion prüfen	X	
5.9.4	Stellantriebe siehe VDMA 24186-4		
5.10	Induktionsgeräte und vergleichbare Nachbehandlungsgeräte		
5.10.1	Lufterhitzer, -kühler und Düsen luftseitig auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion prüfen	X	
5.10.2	Funktionserhaltendes Reinigen (luftseitig)		X
5.10.3	Ventilator auf Funktion und Geräusch prüfen	X	
5.10.4	Filtermedium auswechseln		X
5.10.5	Hygienischen Zustand beachten	X	
5.10.6	MSR-Einrichtungen siehe VDMA 24186-4		

<sup>1</sup> Hierzu gehören keine Flächenluftdurchlässe, Leuchtdurchlässe, Düsen und Schlitzdurchlässe.

<sup>2</sup> Zusätzlich ist das Prüfzeugnis zu beachten.

<sup>3</sup> Siehe auch VDMA 24186 Teil x.

<sup>4</sup> Geräte und Anlagenteile müssen ohne Montagearbeiten frei zugänglich sein.

<sup>5</sup> Der Umfang ist gesondert zu vereinbaren.

<sup>6</sup> Montagearbeiten und das Reinigen sind keine Wartungstätigkeiten im Sinne dieses Einheitsblattes.

<sup>7</sup> Siehe auch VDMA 24186 Teil 4.

<sup>8</sup> Das Reinigen ist keine Wartungstätigkeit im Sinne dieses Einheitsblattes.